

## KARTA UBYTOVACÍ JEDNOTKY Č. 303

Ubytovací jednotka bude předána včetně vybavení. Více informací o vybavení a standardech v příloze č.01 - Standardy a příloha č.03 - Vybavení ubytovacích jednotek.

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

DISPOZICE **3+KK**    PODLAHOVÁ PLOCHA\* **63,6 m<sup>2</sup>**    PODLAŽÍ **3.NP**    POČET PARK. STÁNÍ **2**    CENA VČ. DPH **7 584 800 Kč**

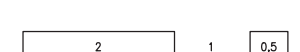
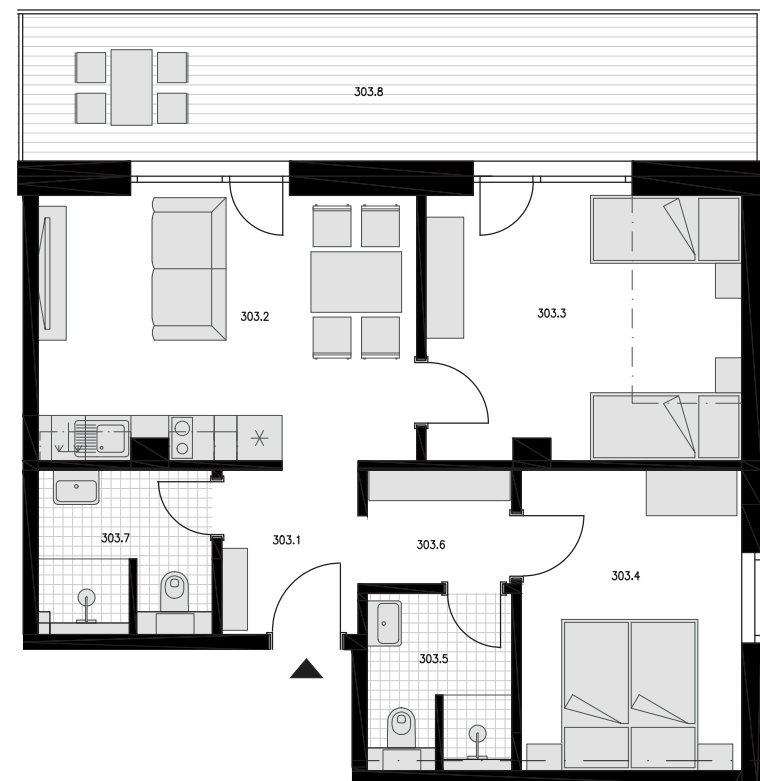
### VÝČET MÍSTNOSTÍ:

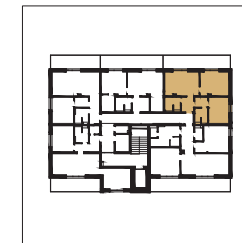
|              |            |      |                |
|--------------|------------|------|----------------|
| <b>303.1</b> | PŘEDSÍŇ    | 3,9  | m <sup>2</sup> |
| <b>303.2</b> | POKOJ S KK | 17,8 | m <sup>2</sup> |
| <b>303.3</b> | POKOJ      | 14,9 | m <sup>2</sup> |
| <b>303.4</b> | POKOJ      | 11,6 | m <sup>2</sup> |
| <b>303.5</b> | KOUPELNA   | 4,0  | m <sup>2</sup> |
| <b>303.6</b> | ŠATNA      | 2,9  | m <sup>2</sup> |
| <b>303.7</b> | KOUPELNA   | 4,4  | m <sup>2</sup> |
| <b>303.8</b> | TERASA     | 19,3 | m <sup>2</sup> |

PLOCHA PŘÍČEK 4,1 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA CELKEM\* 63,6 m<sup>2</sup>

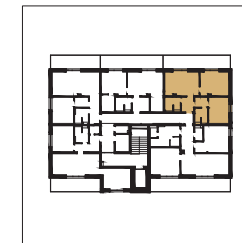
\* Způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce: podlahová plocha bytu ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 sb. - Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.




**VYBAVENÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY Č. 303**

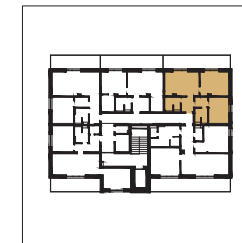
| Ozn.             | Název - obecně       | Specifikace / rozměr                                       | Barva | Počet |
|------------------|----------------------|--|-------|-------|
| <b>A NÁBYTEK</b> |                      |  |       |       |
| A1               | Jídelní stůl         | EKEDALEN Rozkládací stůl, 120/180x80 cm                    | bílá  | 1     |
| A2               | Jídelní židle        | LISABO Židle, jasan  | jasan | 4     |
| A3               | rozkládací pohovka   | VIMLE 2místná rozkládací pohovka, Gunnared šedá, 190x98 cm | šedá  | 1     |
| A4               | TV stolek            | VIHALS TV stolek, bílá, 176x37x50 cm                       | bílá  | 1     |
| A5               | Postel (dvojlůžko)   | HEMNES Rám postele + Latkový rošt Lindbåden, 180x200 cm    | bílá  | 1     |
| A6               | Matrace (dvojlůžko)  | ÅBYGDA Pěnová matrace, střední tvrdost/bílá, 180x200 cm    |       | 1     |
| A7               | Noční stolek         | HEMNES Noční stolek, bílé mořidlo, 46x35 cm                | bílá  | 4     |
| A8               | Postel (jednolůžko)  | HEMNES Rám postele + Latkový rošt Lindbåden, 90x200 cm     | bílá  | 2     |
| A9               | Matrace (jednolůžko) | ÅBYGDA Pěnová matrace, střední tvrdost/bílá, 90x200 cm     |       | 2     |
| A10              | Komoda               | Komoda s 8 zásuvkami, bílé mořidlo, 160x50 cm              | bílá  | 1     |
| A11              | Šatní skříň          | SONGESAND Šatní skříň, bílá, 120x60x191 cm                 | bílá  | 1     |
| A12              | Šatní sestava        | BOAXEL Šatní sestava, bílá, 187x40x201 cm                  | bílá  | 1     |
| A13              | Lavice s botníkem    | TJUSIG Lavice s botníkem, bílá, 108x34x50 cm               | bílá  | 1     |
| A14              | Věšák chodba         | TJUSIG Věšák, bílá, 79 cm                                  | bílá  | 1     |

|                  |                          |   |               |   |
|------------------|--------------------------|---|---------------|---|
| A15              | Zrcadlo chodba           | NISSDAL Zrcadlo, černá, 65x150 cm                       | černá         | 1 |
| A16              | Zrcadlo koupelna         | LINDBYN Zrcadlo, černá, 80 cm                           | černá         | 2 |
| A17              | Skříňka pod umyvadlo     | ÄNGSJÖN Umyvadlová skříňka se zásuvkami, 60x48x63 cm    | lesklá bílá   | 2 |
| A18              | Venkovní stolek a židle  | TÄRNÖ Stůl+4 židle, venk., černá/světle hnědé mořidlo   | hnědé mořidlo | 1 |
| <b>B DOPLŇKY</b> |                          |   |               |   |
| B1               | Koberec                  | STOENSE Koberec, nízký vlas, šedá, 133x195 cm           | šedá          | 1 |
| B2               | obrazy                   | PJÄTTERYD Obraz, sada 9 ks, v přírodě, 179x112 cm       |               | 1 |
| B3               | Stolní lampa             | TVÄRFOT Stolní lampa, černá/bílá                        | černá/bílá    | 4 |
| B4               | žárovka 2ks              | SOLHETTA LED žárovka E14, 470 lm, kulatá opálově bílá   |               | 2 |
| B5               | Toaletní kartáč          | EKOLN Toaletní kartáč, tmavě šedá                       |               | 2 |
| B6               | Stojan na toaletní papír | BROGRUND Stojan na toaletní papír, nerezavějící ocel    |               | 2 |
| B7               | Držák toal.papíru        | SKOGSVIKEN Držák toal.papíru, černá                     |               | 2 |
| B8               | Odpadkový koš koupelna   | SNÖRPA Odpadkový koš s pedálkem, nerezavějící ocel, 5 l |               | 2 |
| B9               | koupelnová sada          | GANSJÖN 3dílná koupelnová sada, černá                   |               | 2 |
| B10              | Věšák na ručníky         | SKOGSVIKEN Věšák na ručníky, černá, 60 cm               |               | 2 |
| B11              | Věšák do sprchy          | BLECKSJÖN Věšák do sprchy, 2 patra, černá, 31x56 cm     |               | 2 |


**VYBAVENÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY Č. 303**

|     |                        |   |      |    |
|-----|------------------------|---|------|----|
| B12 | Hák na dveře           | SKOGSVIKEN Hák na dveře, černá, 2 ks                                    |      | 4  |
| B13 | ručník                 | DIMFORSEN Ručník, bílá, 50x100 cm                                       |      | 18 |
| B14 | osuška                 | DIMFORSEN Osuška, bílá, 70x140 cm                                       |      | 18 |
| B15 | Ramínko                | SPRUTTIG Ramínko, 10ks  |      | 2  |
| B16 | Přikrývka              | SMÅSPORRE Přikrývka, mírně hřejivá, 140x200 cm                          |      | 4  |
| B17 | Polštář                | VILDKORN Polštář, vysoký, 70x90 cm                                      |      | 4  |
| B18 | povlečení              | NATTSVÄRMARE Povlečení na jednolůžko, světle šedá, 140x200/70x90 cm     |      | 12 |
| B19 | prostěradlo dvojlůžko  | DVALA Elastické prostěradlo, bílá, 180x200 cm                           |      | 3  |
| B20 | prostěradlo jednolůžko | DVALA Elastické prostěradlo, bílá, 90x200 cm                            |      | 6  |
| B21 | utěrka kuchyňská       | INAMARIA Utěrka, vzorováno modrá/růžová, 30x40 cm, 4KS                  |      | 3  |
| B22 | Sušák                  | JÄLL Sušák, vnitřní/venk., bílá   |      | 1  |
| B23 | Slánka/pepřenka        | PLATS Slánka/pepřenka, sada 2 ks, nerezavějící ocel                     |      | 1  |
| B24 | Odkapávač              | LILLHAVET Multifunkční stojan na nádobí, antracit                       |      | 1  |
| B25 | závěsy                 | MAJGULL Zatemňující závěsy, 1 pár, šedá, 145x300 cm                     |      | 3  |
| B26 | kolejnice pro závěsy   | VIDGA Jednoduchá nástěnná kolejnice pro závěsy, sada, bílá, délka 1,4 m | bílá | 6  |
| B27 | Zažehlovací páska      | SY Zažehlovací páska (pro zkrácení závěsů), 10 m                        |      | 2  |

| C KUCHYŇ |  |   |                 |                     |
|----------|--|---|-----------------|---------------------|
| C1       | spodní skříňka pod dřez                      | METOD Skříňka na dřez+2 čela/2 zásuvky, bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 60x60 cm          | bílá/jasan      | 1                   |
| C2       | spodní skříňka - pro troubu a varnou desku   | METOD Skř. na var. desku+troubu se zás., bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 60x60 cm         | bílá/jasan      | 1                   |
| C3       | spodní skříňka - dvířka (š. 30 cm)           | METOD Spodní skříňka s policemi, bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 30x37 cm                 | bílá/jasan      | 1                   |
| C4       | dvířka na myčku                              | ASKERSUND Přední strana myčky na nádobí, efekt světlého jasanu, 45x80 cm                        | jasan           | 1                   |
| C5       | krycí panel na bok spodních skříněk          | ASKERSUND Krycí panel, efekt světlého jasanu, 62x80 cm  | jasan           | 1                   |
| C6       | nožky pod skřínky                            | METOD Noha, 8 cm - v balení jsou 4ks  |                 | 4                   |
| C7       | horní skříňka                                | METOD Nástěnná skříňka s policemi, bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 60x60 cm               | bílá/jasan      | 2                   |
| C8       | horní skříňka + police na mikrovlnnou troubu | METOD Nást. skříňka na mikr. troubu, bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 60x100 cm            | bílá/jasan      | 1                   |
| C9       | horní skříňka (š. 30 cm)                     | METOD Nástěnná skříňka s policemi, bílá/Askersund efekt světlého jasanu, 30x60 cm               | bílá/jasan      | 1                   |
| C10      | krycí panel na bok horních skříněk           | ASKERSUND Krycí panel, efekt světlého jasanu, 39x86 cm  | jasan           | 1                   |
| C11      | úchytky                                      | BAGGANÄS Úchytky, černá, 21 mm, v balení 2ks  | černá           | 6                   |
| C12      | nástěnná lišta (pro zavěšení skříněk)        | METOD Nástěnná lišta, galvanizováno, 200 cm   |                 | 2                   |
| C13      | soklová lišta                                | FÖRBÄTTRA Sokl, bílá, 220x8 cm  | bílá            | 2                   |
| C14      | Pracovní deska                               | EKBACKEN Pracovní deska na míru, bílá mramorový efekt/laminát, hloubka 63.5 cm, tloušťka 2.8 cm | imitace mramoru | 2,65 m              |
| C15      | obkladová deska (za prac. deskou)            | SIBBARP Nástěnný panel na míru, bílá mramorový efekt/laminát, tloušťka 1.3 cm                   | imitace mramoru | 2,51 m <sup>2</sup> |



## VYBAVENÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY Č. 303

|                     |                           |  |                       |   |
|---------------------|---------------------------|--|-----------------------|---|
| C16                 | dřez                      | VATTUDALEN Vestavný dřez s odkapávačem, nerezavějící ocel, 69x47 cm                          | nerez                 | 1 |
| C17                 | Baterie - dřez            | DELSJÖ NKuchyňská mísící baterie, kartáčovaný černý kov                                      | kartáčovaný černý kov | 1 |
| <b>D SPOTŘEBIČE</b> |                           |  |                       |   |
| D1                  | lednice                   | VINDÅS Chladnička/mraznička, IKEA 300 samostatně stojící/barva nerezavějící oceli, 223/120 l |                       | 1 |
| D2                  | varná deska               | VÅLBILDAD Indukční varná deska, IKEA 300 černá, 29 cm  |                       | 1 |
| D3                  | myčka - 45 cm             | MEDELSTOR Vestavná myčka, IKEA 500, 45 cm  |                       | 1 |
| D4                  | mikrovlnná trouba         | TILLREDA Mikrovlnná trouba, bílá. 44x34 mm   |                       | 1 |
| D5                  | digestoř                  | UTDRAG Vestavná digestoř, nerezavějící ocel, 60 cm   |                       | 1 |
| D6                  | digestoř - Uhlíkový filtr | NYTTIG FIL 120Uhlíkový filtr, 2 ks   |                       | 1 |
| D7                  | trouba                    | LAGANTrouba, nerezavějící ocel, 59x55 cm   |                       | 1 |
| <b>E NÁDOBÍ</b>     |                           |  |                       |   |
| E1                  | Konvice                   | VATTENTÅT Konvice, nerezavějící ocel/černá, 2 l  |                       | 1 |
| E2                  | Sklenice                  | POKAL Sklenice, čiré sklo, 35 cl   |                       | 6 |
| E3                  | Hrnek                     | FÄRGRIK Hrnek, tmavě tyrkysová, 25 cl  |                       | 6 |
| E4                  | Talíř velký               | OFTAST Talíř, bílá, 25 cm  |                       | 6 |
| E5                  | Talíř malý                | OFTAST Dezertní talíř, bílá, 19 cm   |                       | 6 |
| E6                  | Talíř hluboký             | OFTAST Hluboký talíř, bílá, 20 cm  |                       | 6 |

|                    |                      |  |          |    |
|--------------------|----------------------|--|----------|----|
| E7                 | Miska                | OFTAST Miska, bílá, 15 cm                                  |          | 6  |
| E8                 | Servírovací mísa     | OFTAST Servírovací mísa, bílá, 23 cm                       |          | 1  |
| E9                 | sada příborů         | MOPSIG 16dílná sada příborů                                |          | 2  |
| E10                | Příborník            | SMÄCKER Příborník, šedá, 31x26 cm                          |          | 1  |
| E11                | Prkénko              | OLEBY Prkénko, sada 3 ks, bambus                           |          | 1  |
| E12                | nože                 | ÄNDLIG Nože, sada 3 ks, světle šedá/bílá                   |          | 1  |
| E13                | Kuchyňské náčiní     | FULLÄNDAD Kuchyňské náčiní, 5 ks, šedá                     |          | 1  |
| E14                | Gumová stěrka        | GUBBRÖRA Gumová stěrka, zelená/bílá                        |          | 1  |
| E15                | Struhadlo            | IDEALISK Struhadlo, nerezavějící ocel                      |          | 1  |
| E16                | vařečka              | MIXA Lžice, buk  |          | 1  |
| E17                | Vývrtka              | IDEALISK Vývrtka, stříbrná/matné                           |          | 1  |
| E18                | Pánev 2ks            | KAVALKAD Pánve, sada 2 ks, černá                           |          | 1  |
| E19                | hrnce                | ANNONS Sada nádobí na vaření, 5 ks, sklo/nerezavějící ocel |          | 1  |
| E20                | Forma na pečení      | HEMMABAK Forma na pečení, šedá, 40x30 cm                   |          | 1  |
| <b>F SVÍTLIDLA</b> |                      |  |          |    |
| F1                 | LED stropní svítidlo | NYMÅNELED stropní lampa, antracit, 45 cm                   | antracit | 10 |